

Património

3. Alienação Lotes 11 e 12 Parque Industrial de Sobreposta.

Submete-se, à consideração do Executivo Municipal, proposta de alienação à sociedade Bracurva, Lda., NIPC 508976880, os lotes 11 e 12 no Parque Industrial de Sobreposta, nos termos do disposto na alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e de acordo com o artigo 20.º do Programa de Hasta Pública para alienação de três lotes no Parque Industrial de Sobreposta, publicado através do Edital n.º 54/2024. Tudo de acordo com os documentos que fazem parte do processo.

PROPOSTA PARA REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

N.º Informação: 18986

Data: 26/02/2024

Deliberações	
Deliberação da Câmara Municipal	Deliberação da Assembleia Municipal:

Despachos	
O(a) Vereador(a)	O Presidente, à reunião de Câmara,
Despacho do(a) Sr(a). Vereador(a), com competência delegada por Despacho do Sr. Presidente de 18 de outubro de 2021,	O(a) Vice-Presidente, à reunião de Câmara, (Na qualidade dos termos do nº3 do artigo 57 da Lei nº169/99 de 18 de setembro)

O(a) Diretor de Departamento	O(a) Diretor(a) Municipal
-------------------------------------	----------------------------------

O(a) Chefe Unidade	O(a) Chefe Divisão
---------------------------	---------------------------

Assunto: Alienação Lotes 11 e 12 Parque Industrial de Sobreposta

PROPOSTA: Propõe-se que a Câmara Municipal aprove alienar à sociedade Bracurva, Lda., NIPC 508976880, os lotes 11 e 12 no Parque Industrial de Sobreposta, nos termos do disposto na al. g) do n.º 1 do art. 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e de acordo com o artigo 20.º do Programa de Hasta Pública para alienação de três lotes no Parque Industrial de Sobreposta, publicado através do Edital n.º 54/2024.

Considerando que na Hasta Pública para alienação de três lotes no Parque Industrial de Sobreposta realizada no dia vinte de fevereiro de 2024 foi adjudicado temporariamente à única proposta recebida, Bracurva, Lda., pelo valor de 89,000.00€ para o Lote 11 e pelo valor de 89,000.00€ para o Lote 12.

Propõe-se que a Câmara Municipal aprove alienar à sociedade Bracurva, Lda., NIPC 508976880, os lotes 11 e 12 no Parque Industrial de Sobreposta, nos termos do disposto na al. g) do n.º 1 do art. 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e de acordo com o artigo 20.º do Programa de Hasta Pública para alienação de três lotes no Parque Industrial de Sobreposta, publicado através do Edital n.º 54/2024.

Anexos:

1. Ata Lotes 11 e 12 Sobreposta;



BRAGA

DMG -DF-DIVISÃO DO PATRIMONIO

ATA DA PRAÇA

-----Aos vinte dias do mês de Fevereiro de dois mil e vinte e quatro, pelas dez horas no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho, reuniu em ato público a Comissão designada pelo Senhor Presidente da Câmara, nos termos do disposto no artigo 16ª, do Programa da Hasta Pública relativo à alienação de três lotes no Parque Industrial de Sobreposta identificado no artigo 3º do citado Regulamento, conforme anunciado pelo Edital nº 54/2024.-----

-----Aberta a sessão pelo Presidente da Comissão, foram prestados os devidos esclarecimentos sobre o procedimento do ato público, e demais condições previstas no procedimento da presente hasta pública. -----

-----De seguida, procedeu-se à abertura do envelope com a única proposta recebida e respetivos documentos, e à análise formal dos mesmos. -----

-----Foi apresentada uma proposta para o Lote 11 com o valor de 89,000.00€ (oitenta e nove mil euros) e uma proposta para o Lote 12 com o valor de 89,000.00€ (oitenta e nove mil euros), ambas da sociedade Bracurva, Lda., NIPC 508976880. -----

----Não existiu qualquer proposta para o Lote 7, pelo que ficou deserta. -----

-----Foi verificado pela Comissão de que as propostas foram devidamente instruídas e foram adjudicados provisoriamente o Lote 11 e o Lote 12 à sociedade Bracurva, Lda., mediante o pagamento de 30% do valor de arrematação dos lotes, conforme estabelecido no n.º 2 do artigo 18.º do Programa da Hasta Pública. -----

---No final da Hasta Pública o adjudicatário foi informado de que a adjudicação definitiva será efetuada através de deliberação de Câmara, conforme estipulado no art.º 20º, do supracitado Programa de Procedimento. -----

Braga, 20 de Fevereiro de 2024

A Comissão

(Sandro Louro)

(Domingos Lopes)

(Tânia Maia)